

Musterdokument

Antrag Altlastenkataster

Wann benötige ich einen Auszug aus dem Altlastenkataster?

Ein Auszug aus dem Altlastenkataster benötigen Sie, wenn Sie Informationen über Altlasten oder altlastverdächtige Flächen auf Ihrem Grundstücken einholen wollen. Typische Anlässe sind der Kauf oder Verkauf eines Grundstücks oder Bauvorhaben.

Wer darf einen Auszug aus dem Altlastenkataster beantragen?

Da die im Altlastenkataster erfassten Informationen Rückschlüsse auf den jeweiligen Eigentümer zulassen, gelten sie als personenbezogene Daten und unterliegen einem datenschutzrechtlichen Schutz. Daher können Auskünfte nur den Grundstückseigentümern (und den von ihnen ermächtigten Personen) erteilt werden. Aus diesem Grund müssen Sie dem Antrag als Eigentümer immer einen aktuellen Grundbuchauszug (nicht älter als 3 Monate) beilegen, um das berechtigte Interesse darzulegen.

Wo und wie beantrage ich einen Auszug aus dem Altlastenkataster?

Um einen Auszug aus dem Altlastenkataster zu erhalten, müssen Sie einen entsprechenden Antrag (siehe nächste Seite) bei der Behörde einreichen:

- Ihr Grundstück liegt in einem Stadtkreis: Das Umweltamt der Stadtbehörde ist zuständig
- Ihr Grundstück liegt in einem Landkreis: Das Landratsamt ist zuständig

Um das zuständige Amt zu finden, suchen Sie am besten einfach im Internet mit dem Stichwort "Auszug Altlastenkataster", und dem Namen ihrer Gemeinde. Alternativ können Sie dieses auch über die Website des Bundes suchen: [Hier klicken](#)

Der ausgefüllte Antrag kann in der Regel online, persönlich oder per E-Mail eingereicht werden. Vergessen Sie nicht dem Antrag einen aktuellen Grundbuchauszug beizulegen (siehe oben).



Zusätzlicher Lageplan

Viele Umweltämter verlangen zusätzlich zum Grundbuchauszug einen Lageplan, auf dem das Grundstück gekennzeichnet ist. Diesen können Sie zum Beispiel einfach und schnell hier herunterladen: www.grundstuecksregister.de

Wie hoch sind die Kosten?

Die Kosten für einen Auszug sind nicht pauschal zu beziffern. In manchen Fällen sind einfache Ja-/Nein-Auskünfte, also ob Grundstücke im Kataster erfasst sind, gebührenfrei. Wenn Daten im Kataster zum Grundstück vorhanden sind, richtet sich die die Gebührenhöhe nach dem Umfang der vorliegenden Informationen. Sie wird von der jeweiligen Behörde selbst festgesetzt und kann je nach Region variieren.

Stadt

Umweltamt

Strasse und Hausnummer

PLZ und Ort

Antrag auf Auskunft über Altlasten/altlastverdächtige Flächen

Sehr geehrte Damen und Herren,
als **Eigentümer** des unten genannten Objekts beantrage ich hiermit einen Auszug aus dem Altlastenkataster. Eine Kopie des aktuellen Grundbuchauszugs, aus dem die derzeitigen Eigentumsverhältnisse hervorgeht, liegt bei. Für die Kosten komme ich selbstverständlich auf.

Angaben zum Grundstück

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

Gemarkung

Flur

Flurstücksnummer(n)

Angaben zum Eigentümer

Firma

Vorname und Nachname

Straße und Hausnummer

PLZ und Ort

E-Mail Adresse

Telefonnummer

Vielen Dank und beste Grüße

Ort/Datum

Unterschrift Grundstückseigentümer

Dieses Dokument stellt lediglich ein unverbindliches Muster dar. Es erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit, Richtigkeit oder Aktualität und soll ausschließlich eine Orientierung und Hilfestellung bieten. Die Eignung des Musters liegt in individuellen Fällen in der Verantwortung des Nutzers, und Grundstücksdienste.de übernimmt hierfür keine Haftung. Alle Musterdokumente von Grundstücksdienste.de unterliegen dem deutschen Urheberrecht und sind nur für den privaten Gebrauch bestimmt. Jede Veröffentlichung ohne ausdrückliche schriftliche Zustimmung von Grundstücksdienste.de ist untersagt.

Wer wir sind

Grundstücksdienste.de ist die einzige Informationsplattform in Deutschland, die das Thema Grundstück in den Mittelpunkt stellt. Wir wollen mit unserem Portal den direkten Zugang zu relevanten Informationen und Marktteilnehmern ermöglichen und damit mehr Transparenz im Grundstücksmarkt schaffen!

Was wir tun

Wir liefern Grundstücks-eigentümern, -käufern, -verkäufern und allen Interessierten umfassende Informationen zu sämtlichen Themen, die das Grundstück und den Grundstücksmarkt betreffen.



Kostenlose Informationen

Entdecken Sie wertvolles Wissen rund um Grundstücke in unserem Ratgeber, Lexikon, unseren Dokumenten und Medien.



Direktkontakt zu professionellen Käufern

Wir stellen Grundstückseigentümern ein exklusives Käufernetzwerk zur Verfügung – ohne Provision, ohne Kosten.



Direktbezug von Grundstücksdaten

Über unser Portal Grundstücksregister.de können Sie wichtige Grundstücksdaten direkt beziehen und herunterladen.

HABEN SIE FRAGEN?



info@grundstuecksdienste.de



www.grundstuecksdienste.de